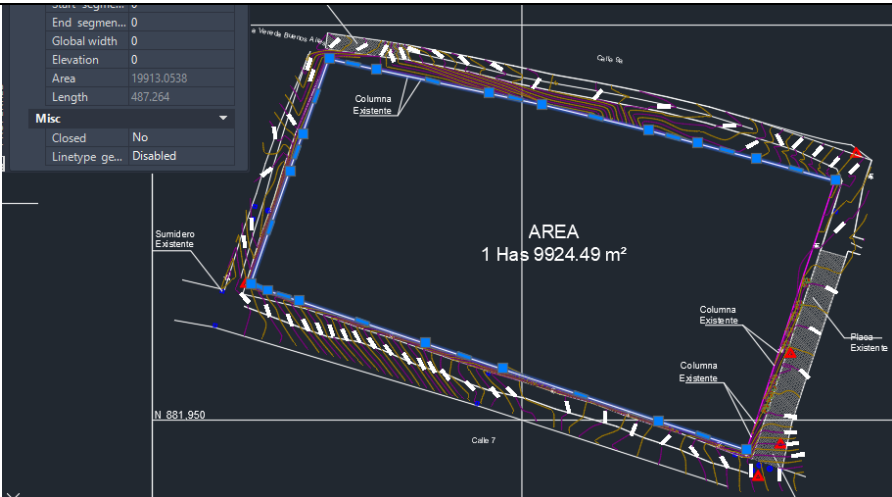




FECHA DE VISITA:	Veintiuno de mayo de dos mil veinticinco (21/05/2025)
ASUNTO:	Visita de inspección
LINTERESADO:	- Agencia para la infraestructura del Meta (AIM) - Municipio de Lejanías
LOCALIZACION:	Municipio de Lejanías - Meta
FECHA DE INFORME:	Veintiuno de mayo de dos mil veinticinco (21/05/2025)
INFORMACION GENERAL	
LOCALIZACION:	 INTITUCION EDUCATIVA LEJANI
DISTANCIA (KM) AL CASCO URBANO:	Ubicada en el caco urbano del municipio de lejanías meta
COORDENADAS	INTITUCION EDUCATIVA LEJANIAS 3°31'44"N 74°01'33"W
LONGITUD DEL CERRAMIENTO	 INTITUCION EDUCATIVA LEJANIAS L= 487.26M



TIPO DE CERRAMIENTO	Cerramiento perimetral deficiente en malla en la institución Y parte de Cerramiento del frente de la institución en muro pañetado	
ESTADO DE LA ESTRUCTURA DEL CERRAMIENTO EXISTENTE A VÍA		
ESTADO GENERAL	☐ Bueno ☒ Regular ☐ Malo ☐ Pésimo ☐ Intransitable	Actualmente, la Institución Educativa de Lejanías presenta condiciones de cerramiento que no garantizan la seguridad ni el adecuado aislamiento de sus instalaciones. El cerramiento existente, fabricado en malla eslabonada sostenida por postes metálicos, ha perdido su funcionalidad por el desgaste del tiempo, daños por factores climáticos y actos vandálicos. Esta situación expone a los estudiantes, docentes y personal administrativo a riesgos relacionados con el ingreso no autorizado de personas ajenas a la comunidad educativa, la pérdida de elementos institucionales y la falta de control del perímetro escolar. Además, al ubicarse en zona urbana del municipio de Lejanías, la institución están en constante interacción con el entorno social y vial, lo cual hace más urgente la necesidad de contar con un cerramiento en muro sólido, seguro y conforme con las normas técnicas vigentes para entornos escolares.
DAÑOS ENCONTRADOS (Si aplica)		
Elemento afectado	Observación	Descripción del daño
Postes metálicos del cerramiento	Oxidación generalizada en la base y puntos de anclaje.	Los postes presentan pérdida de sección transversal por corrosión, lo que compromete su estabilidad.
Malla eslabonada	Deformaciones y ruptura de varios tramos.	La malla está desprendida en algunos sectores, rasgada o ausente, permitiendo el libre acceso externo.
Alambre de púas superior	Cortado, suelto o inexistente en tramos extensos.	Ya no cumple su función disuasoria ni de protección, lo que facilita la entrada de personas no autorizadas.
Anclajes de los postes cimentación	Falta de fijación adecuada al suelo y concreto fracturado.	Algunos postes están sueltos o inclinados, generando riesgo de caída y vulnerabilidad en el cerramiento.





Nivelación del
terreno junto al
cerramiento

Presencia de erosión,
vegetación invasiva y
acumulación de escombros.

Obstaculiza la visión, facilita
escondites y contribuye al deterioro
del cerramiento existente.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ADICIONAL

INTITUCION EDUCATIVA LEJANIAS





OBSERVACIONES DE LA VISITA TÉCNICA

Durante la visita técnica realizada por el equipo de la AIM al Institución Educativa Lejanías, se evidenciaron múltiples deficiencias en el estado actual del cerramiento perimetral, tanto en su componente estructural como en sus condiciones funcionales. Las observaciones recolectadas en campo fueron las siguientes:

Cerramiento en malla metálica deteriorado:

se encontró malla eslabonada con alto grado de corrosión, pérdida de tensión, rupturas y sectores completamente desprendidos. En varios puntos, la malla permite el paso libre de personas, animales o vehículos.

Postes metálicos corroídos y sin anclaje firme:

Muchos postes presentan oxidación avanzada, pérdida de verticalidad y falta de fijación adecuada al terreno o a elementos de cimentación. Algunos están inclinados o sueltos, lo que representa riesgo de colapso.

Ausencia o deterioro del alambre de púas:

El cerramiento superior no cuenta con protección disuasoria efectiva. El alambre de púas está cortado, suelto o ausente en extensos tramos, lo que facilita el ingreso no autorizado.

Zonas con falta total de cerramiento:

Se identificaron sectores donde el cerramiento simplemente no existe, dejando tramos expuestos y vulnerables al acceso de personas ajenas a la institución o animales.

Elementos de concreto agrietados o con desprendimiento superficial:

En zonas donde hay estructuras en concreto, como muros bajos o columnas, se presentan fisuras, desprendimiento de revestimiento, y acumulación de humedad, lo cual compromete su durabilidad.





Condiciones generales de inseguridad:

El mal estado del cerramiento genera una sensación de abandono e inseguridad. Docentes y directivos reportaron ingresos no autorizados, riesgos para los estudiantes y afectaciones en la convivencia escolar.

RECOMENDACIONES DE INTERVENCIÓN

Con base en la inspección ocular realizada por el equipo de la AIM y los datos obtenidos durante la visita técnica, y teniendo en cuenta el estado de deterioro del cerramiento actual, se formulan las siguientes recomendaciones de intervención con el fin de garantizar condiciones de seguridad, durabilidad y funcionalidad acordes a los lineamientos técnicos establecidos para infraestructura educativa:

Demolición y retiro total del cerramiento actual en malla eslabonada y elementos metálicos corroídos, dado su avanzado estado de deterioro, pérdida de rigidez y falta de cumplimiento de las condiciones mínimas de protección perimetral.

Construcción de un cerramiento en muro de mampostería con estructura en concreto reforzado, incluyendo: Cimentación, Columnas y vigas de amarre, Muro en bloque con pañete impermeabilizado Instalación de alambre de púas galvanizado en la parte superior del cerramiento.

Mantenimiento correctivo de tramos parcialmente funcionales, en los cuales se recomienda realizar lavado de estructura con hidrolavadora industrial, aplicación de pintura protectora tipo vinilo para exteriores, y reforzamiento con nuevos tramos de malla y alambre.

Estas intervenciones permitirán no solo mejorar la infraestructura física de las instituciones, sino también generar ambientes escolares seguros, controlados y acordes con la dignidad de los estudiantes, contribuyendo directamente al fortalecimiento de la permanencia escolar y la convivencia institucional.

Elaboro:

Nombre: María Juliana Gutierrez R.

Cargo: Profesional Estructurador

